

ИЗМЕНЕНИЕ от 04.08.2017 г. на основании Постановления администрации г. Дзержинска № 2692 от 31.07.2017 г. в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ от 20.11.2015 г.

ООО «Весна» на строительство 10-ти этажного 4-х секционного многоквартирного жилого дома на земельном участке по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Красноармейская, дом 26.
(размещена на сайте: www.disk-dz.ru)

Дата публикации: 04.08.2017 года

2. Информация о проекте строительства

| | | |
|----|---|---|
| 1. | Цель строительства | Целью проекта является строительство многоквартирного 4-х секционного 10-ти этажного жилого дома (1 и 2 этап строительства) по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Красноармейская, дом 26. Жилой дом отвечает архитектурным и градостроительным требованиям, а также обеспечивает граждан благоустроенными, комфортными современными квартирами, соответствующими строительным нормам и правилам. |
| 2. | Этапы и сроки реализации проекта | Начало строительства: IV квартал 2015 г. Окончание строительства: 30 октября 2018 г. Строительство планируется вести в два этапа. |
| 3. | Результаты негосударственной экспертизы | Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО Инженерный консалтинговый центр «Экспертрикс» № 4-1-1-0020-15 от 20 октября 2015 г. Положительное заключение повторной экспертизы ООО «ПРОММАШ ТЕСТ» №77-2-1-3-0168-17 от 23 мая 2017 г. |
| 9. | Количество самостоятельных частей в составе объекта | 1 этап: Общая площадь здания 10 036,46 м ² Площадь подвального этажа 876,09 м ² из них технические 87,49 м ² Количество квартир 90 в том числе: 1-х комн. 18 2-х комн. 45 3-х комн. 27 Этажность 11 Подвальный этаж 1 Площадь встроенных помещений на первом этаже 1 097,04 м ² Строительный объем 33 975,89 м ³ в т.ч. ниже отм. -0,350 2 278,00 м ³ Жилая часть здания Жилая площадь квартир всего 3 143,16 м ² 1-комн. 327,51 м ² 2-комн. 1 514,16 м ² 3-комн. 1 301,49 м ² Площадь квартир всего 5 592,15 м ² 1-комн. 688,5 м ² 2-комн. 2 674,98 м ² 3-комн. 2 228,67 м ² Общая площадь квартир всего 5 785,20 м ² 1-комн. 720,09 м ² 2-комн. 2 764,26 м ² |

| | | |
|-----|---|---|
| | | 3-комн. 2 300,85 м ² |
| | | 2 этап: |
| | | Общая площадь здания 9 426,74 м ² |
| | | Площадь подвального этажа 791,77 м ² |
| | | из них технические 38,25 м ² |
| | | Количество квартир 107 |
| | | в том числе: |
| | | 1-х комн. 55 |
| | | 2-х комн. 34 |
| | | 3-х комн. 18 |
| | | Этажность 11 |
| | | Подвальный этаж 1 |
| | | Площадь встроенных помещений на первом этаже 570,20 м ² |
| | | Строительный объем 31 540,91 м ² |
| | | в т.ч. ниже отм. -0,350..... 2 059,00 м ² |
| | | Жилая часть здания |
| | | Жилая площадь квартир |
| | | всего 2 987,57 м ² |
| | | 1-комн. 993,05 м ² |
| | | 2-комн. 1 099,74 м ² |
| | | 3-комн. 894,78 м ² |
| | | Площадь квартир |
| | | всего 5 420,31 м ² |
| | | 1-комн. 2 037,60 м ² |
| | | 2-комн. 1 863,96 м ² |
| | | 3-комн. 1 518,75 м ² |
| | | Общая площадь квартир |
| | | всего 5 644,47 м ² |
| | | 1-комн. 2 136,69 м ² |
| | | 2-комн. 1 934,67 м ² |
| | | 3-комн. 1 573,11 м ² |
| | | Площадь застройки 2 690 м ² |
| | | Количество секций..... 4 |
| 12. | Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома | I этап – 15 декабря 2017 года II этап - 30 октября 2018 г. |
| 15. | Перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные работы | Проектные работы: ООО «Проект-Конструкция», ООО «Горизонт» Подрядные работы: ООО Быт-Сервис». Технический заказчик – ООО «ВИСМОВ». |

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находятся в офисе ООО «Весна», расположенном по адресу: 606039, г. Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Циолковского, 92, пом. П2.

Директор ООО «Весна»



В.А. Носова